

Konferenz

Stadt – Zukunft – Wohnen Innovationen im Wohnungsbau für Hamburg

Termin

Dienstag, 10. / Mittwoch, 11. September 2019

Ort

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Konferenzzentrum
Neuenfelder Straße 19, 21109 Hamburg

Programm und Anmeldung

www.architektur-centrum.de

Für die freundliche Unterstützung danken wir:



Stadt – Zukunft – Wohnen Innovationen im Wohnungsbau für Hamburg

Hamburg und andere wachsende Städte brauchen weiterhin mehr Wohnraum. Die derzeit rege Bautätigkeit stellt Weichen für die Zukunft. Neue, klimagerechte Quartiers- und Verkehrskonzepte werden gesucht, innovative Wohnformen – in Clustern, mit Mischnutzungen und Gemeinschaftsflächen – von Baugruppen erprobt, während andernorts Standardisierung und Vorfertigung die Kosten senken sollen. An vielen Stellen entstehen neue, prägende Bausteine der Stadt.

Wie können diese Bausteine gelingen? Mit welchen Verkehrskonzepten werden unsere Klimaziele erreicht und Wohnen mit Mobilität in Einklang gebracht? Welche Wohnformen werden einer immer individuelleren Gesellschaft gerecht? Wie geht bezahlbarer und guter Wohnungsbau zusammen? Ist das modulare Bauen eine Möglichkeit, Kosten beim Wohnungsbau in der Stadt zu reduzieren? Und wie geht es mit dem Wohnungsbau weiter, wenn es nicht mehr ausreichend Fachkräfte gibt, die ihn erstellen?

Mit dieser Konferenz stellt das Architektur Centrum die Frage nach der Zukunft des Wohnens. Wir laden Sie herzlich ein, Expert*innen anzuhören, mitzudiskutieren und bei Besichtigungen vor Ort den Stand der Dinge in Sachen Wohnungsbau in Hamburg zu reflektieren.

Wir freuen uns auf Sie!

Ihr
Johann-Christian Kottmeier
Präsident Architektur Centrum

DIENSTAG, 10. SEPTEMBER 2019

9.15 Uhr
Akkreditierung

9.45 Uhr
Grußwort
Johann-Christian Kottmeier
Präsident Architektur Centrum, Hamburg

Grundlagen und Best Practice

10.00 Uhr
Wohnen wie gewohnt?
Wandlungen von Wohn- und Lebensformen
Prof. Dr. Dirk Schubert, HCU HafenCity Universität Hamburg

10.30 Uhr
Bezahlbar. Gut. Wohnen.
Prof. Joachim Schultz-Granberg, MSA | Münster School of Architecture

11.00 Uhr
Sozial integrierte Quartiersentwicklung
Karen Pein, Geschäftsführerin IBA Hamburg GmbH

11.30 Uhr
Kaffeepause

12.00 Uhr
Contin-using the City
Prof. em. ir. Kees Christiaanse, KCAP Architects&Planners, Rotterdam Zürich Shanghai

12.45 Uhr
Wohnungsbau für Hamburgs Zukunft
Dr. Dorothee Stapelfeldt, Senatorin für Stadtentwicklung und Wohnen, Hamburg

13.15 Uhr
Mittagspause

Exkursion

14.00 Uhr
Abfahrt

Besichtigungen von ausgewählten Baufeldern der folgenden neuen Quartiere mit fachlicher Führung durch die Architekt*innen / Bauherr*innen. Eine ausführliche Vorstellung der Projekte erfolgt im Handout zur Exkursion.

Tourbegleitung im Bus: Hans-Peter Boltres und Maïke Schwarz-Müller, Bezirksamt-Nord, Hamburg

Finkenau Quartier

Ca. 650 WE auf den Flächen eines ehemaligen Pflegeheims (insg. 5,7 ha) zwischen Oberaltenallee und Eilbekkanal mit ca. 70 Stadthäusern, genossenschaftlichem, gefördertem und frei finanziertem Geschosswohnungsbau, darunter mehrere Wohnprojekte.

Parkquartier Friedrichsberg – Wohnungsbau am Grete-Zabe-Weg

Ca. 207 WE auf einem lang gezogenen Grundstück an der Güterumgehungsbahn. Mäandernde, in eine Grünanlage eingebettete Bebauung mit zur Lärm-abgewandten Seite halb geöffneter Hofstruktur. Mix aus frei finanzierten Eigentums- und Mietwohnungen, öffentlich geförderten Mietwohnungen, Genossenschaftswohnungen und einem Wohnprojekt.

Pergolenviertel

Östlich an die City-Nord angrenzendes Quartier mit städtebaulich integrativem Ansatz und Mobilitätskonzept. Auf 27 ha entstehen 10 kompakte Wohngebäude mit Wohnhöfen (ca. 1.400 WE) mit dazwischenliegenden Kleingärten und großzügigen Grünanlagen. Prägendes und verbindendes gestalterisches Motiv sind die „Pergolen“.

Tarpenbek Ufer

Wohnquartier mit ca. 750 WE auf ehemaligem Güterbahnhof zwischen Bahntrasse und Alsterzulauf der Tarpenbek auf insg. 12,4 ha. Geplant mit öffentlichem Quartierspark und Anbindung an den Stadtteil Groß Borstel über eine Verbindungsbrücke für Radfahrer und Fußgänger.

ca. 18.00 Uhr Ende des 1. Konferenztages

MITTWOCH, 11. SEPTEMBER 2019

9.00 Uhr
Akkreditierung

9.30 Uhr
**Kostenoptimaler Wohnungsbau:
Kompakt, modular und industriell**
Oliver Thill, Atelier Kempe Thill, Rotterdam

10.15 Uhr
Masterplan urbane Mobilität
Prof. Dr. Andreas Knie, Wissenschaftszentrum Berlin
für Sozialforschung

10.45 Uhr
Kaffeepause

11.15 Uhr
**GdW Rahmenvereinbarung –
Serielles und modulares Bauen**
Ingeborg Esser, Hauptgeschäftsführerin GdW Bundesverband
deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V., Berlin

Wohnungsbau Dialoge

11.30 Uhr
**01 | Systembau: Ein Beitrag zur vielfältigen Wohnungs-
versorgung in der Stadt?**
Ingeborg Esser, Hauptgeschäftsführerin GdW Bundesverband
deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V., Berlin
Daniel Kinz, 1. Vorsitzender BDA Hamburg
Peter Stubbe, Vorstandsvorsitzender GEWOBA Aktiengesell-
schaft Wohnen und Bauen, Bremen
Moderation: Karin Loosen, Präsidentin Hamburgische
Architektenkammer

12.00 Uhr
**02 | Wie geht Stadt? Gesellschaftliche Prozesse
in der Planung**
Andreas Kramer, Gundlach Bau Immobilien GmbH & Co. KG,
Hannover
Karin Siebeck, Leiterin Amt für Wohnen, Stadterneuerung
und Bodenordnung, BSW Hamburg
Renée Tribble, PlanBude Hamburg
Moderation: Dr. Klaus Habermann-Nieße, Vorstand
wohnbund e.V., Hannover

12.30 Uhr
Mittagspause

Workshops

13.30 Uhr
In den Workshops bearbeiten die Teilnehmer*innen Aufgaben
und Fragestellungen im Diskurs mit Expertenteams. Die Zuord-
nung wird ausgelost.

A | Wohnformen der Zukunft: individuell – vielfältig – gemeinschaftlich

Dr. Tobias Behrens, Geschäftsführer STATTAU Hamburg GmbH
Jan Bernd Leffers, Behrendt Gruppe GmbH & Co. KG, Hamburg
Karin Siebeck, Leiterin Amt für Wohnen, Stadterneuerung und
Bodenordnung, BSW Hamburg
Moderation: Renée Tribble, Renée Tribble Const*ellations,
Hamburg

B | Zukunft Wohnen und Mobilität in Hamburg

Raimund Brodehl, Behörde für Wirtschaft, Verkehr und
Innovation, Hamburg
André Poitiers, André Poitiers Architekt Stadtplaner RIBA,
Hamburg
Konrad Rothfuchs, ARGUS Stadt und Verkehr
Partnerschaft mbB, Hamburg
Moderation: Jan-Oliver Siebrand, Handelskammer Hamburg

C | Zukunft des Wohnungsbaus = seriell-modular + 3D Druck + BIM?

Franz-Josef Höing, Oberbaudirektor Hamburg
Achim Nagel, PRIMUS developments GmbH, Hamburg
Oliver Thill, Atelier Kempe Thill, Rotterdam
Moderation: Carsten Venus, Vorsitzender AK Wohnen,
Hamburgische Architektenkammer

15.00 Uhr
Kaffeepause

15.30 Uhr
Präsentation der Workshop-Ergebnisse
Expertenteams

16.00 Uhr
Zusammenfassung und Ausblick
Franz-Josef Höing, Oberbaudirektor Hamburg

ca. 16.30 Uhr Konferenzende

Teilnahmebedingungen

Für die Teilnahme an der Konferenz wird eine Gebühr erhoben. Diese Gebühr beinhaltet die Tagungsunterlagen, die Busfahrt und die Verpflegungskosten in den Mittags- und Kaffeepausen.

10. und 11. September 2019

Teilnahmegebühr	145 Euro
Gebühr Wirtschaftsvertreter*innen	275 Euro
Gebühr AC-Mitglieder, Studierende (BSW-Mitarbeiter*innen)	90 Euro kostenfrei)

10. **oder** 11. September 2019

Teilnahmegebühr	90 Euro
Gebühr Wirtschaftsvertreter*innen	175 Euro
Gebühr AC-Mitglieder, Studierende	60 Euro

Bitte überweisen Sie die Gebühr auf das Konto der Architektur Centrum ACD GmbH:

IBAN DE83 2004 0000 0645 0704 00, BIC COBADEFFXXX

unter Angabe des Nachnamens der/des Teilnehmer*in. Sie erhalten nach der Konferenz eine Quittung.

Die Zahl der Teilnehmer*innen ist begrenzt, deshalb werden die Anmeldungen in der Reihenfolge des Eingangs der Teilnahmegebühr berücksichtigt. Bei einem Rücktritt von der Anmeldung nach dem 28. August 2019 ist die volle Teilnahmegebühr fällig. Es kann jedoch die Anmeldung durch eine andere Person in Anspruch genommen werden. Der Rücktritt hat schriftlich zu erfolgen. Bei Nichterreicherung der Mindestteilnehmerzahl kann die Veranstaltung abgesagt werden. Bei Ausfall der Veranstaltung bestehen über die Rückerstattung der Teilnahmegebühr hinaus keine weiteren Ansprüche. Programmänderungen sind vorbehalten.

Anmeldung

Bitte verwenden Sie das Anmeldeformular im Internet unter www.architektur-centrum.de.

Eine Anmeldung ist erforderlich, unangemeldete Gäste können nicht berücksichtigt werden.

Veranstalter

Architektur Centrum
Gesellschaft für Architektur und Baukultur e.V.

Postfach 304330
20314 Hamburg

info@architektur-centrum.de
www.architektur-centrum.de

Durchführung

Architektur Centrum ACD GmbH
Oberstraße 18a
20144 Hamburg

Telefon 0049 (0)40 450 35 200