



# WohnbauPreis Hamburg 2023

## IdeenPreis Wohnbau Hamburg 2023

### Auslobung

Die Qualität des Wohnens bestimmt die Identität und Lebensqualität einer Stadt. In Hamburg formulieren Wachstum, aber auch ständige Weiterentwicklungen in der Bevölkerungsstruktur, neue Ansprüche der Stadtbewohner:innen an Wohnung und Nachbarschaft. Differenzierte städtebauliche und soziale Anforderungen sowie energetische und ressourcenschonende Erfordernisse sind die Herausforderungen an den aktuellen Wohnungsbau.

Mit dem WohnbauPreis Hamburg und dem IdeenPreis Wohnbau Hamburg verfolgt das Architektur Centrum das Ziel, besondere bauliche und gestalterische Qualitäten wie auch integrative und nachhaltige Lösungen im aktuellen Wohnungsbau hervorzuheben. Der WohnbauPreis Hamburg prämiiert vorbildliche Wohnungsbauten, die in den vergangenen drei Jahren realisiert wurden.

Der IdeenPreis Wohnbau Hamburg prämiiert Planungen der letzten drei Jahre, die (noch) nicht zur Ausführung gekommen sind, aber dennoch einen Beitrag zur Weiterentwicklung der architektonischen und identitätsstiftenden Qualität des Wohnungsbaus leisten können.

#### Ausloberin

Architektur Centrum –  
Gesellschaft für Architektur und Baukultur e.V.

#### Jury

- Nicole Berganski, NKBAK, Frankfurt am Main
- Franz-Josef Höing, Oberbaudirektor, Hamburg
- Kilian Kada, Kadawittfeldarchitektur, Aachen

#### Beurteilungskriterien

- städtebauliche Einbindung, Maßstäblichkeit und Erschließung
- Architektur und Gestaltung
- Wohnnutzungsqualität, Funktionalität
- Qualität der Freiräume
- Einsatz nachhaltiger Technologien und Materialien
- Realisierung nachhaltiger Konzepte (Mobilität, soziale Infrastruktur, Nutzungsvielfalt etc.)

#### Teilnahmeberechtigung

- Für den WohnbauPreis Hamburg 2023 können Wohnungsneubauten sowie umfassende Um- und Anbauten bzw. Umnutzungen zu Wohnraum eingereicht werden.
- Die eingereichten Objekte müssen im Großraum Hamburg liegen, nach dem 01. Januar 2020 fertiggestellt und dürfen noch nicht beim WohnbauPreis Hamburg eingereicht worden sein.
- Für den IdeenPreis Wohnbau Hamburg 2023 können konzeptionelle und entwurfsplanerische, (noch) unrealisierte Wohnbau-Projekte eingereicht werden, die zwischen Januar 2020 und Juli 2023 geplant wurden. Diese dürfen noch nicht beim IdeenPreis Wohnbau Hamburg eingereicht worden sein.
- Teilnahmeberechtigt sind Architekt:innen und Bauherr:innen (ggf. gemeinsam).
- Arbeitsgemeinschaften gelten als ein Verfasser.



## Termine

### Einreichungsschluss verlängert:

**Mittwoch, 24. Mai 2023**

Preisverleihung: Herbst 2023 (genauer Termin wird noch bekannt gegeben)

## Teilnahmeverfahren

Für die Teilnahme am Preisverfahren ist je Projekt grundsätzlich eine Registrierung über die Homepage des Architektur Centrums notwendig. Nach erfolgreicher Registrierung erhalten Sie eine Bestätigungsmail mit einem Link zum Anmeldebogen für die Projekteinreichung sowie eine Rechnung über die Teilnahmegebühr.

Teilnahmeunterlagen sind digital einzureichen an [info@architektur-centrum.de](mailto:info@architektur-centrum.de).

## Einzureichende Teilnahmeunterlagen

- Bildmaterial: Je eingereichtem Projekt sind für die Juryvorbereitung insgesamt max. 10 Abbildungen zulässig, die das Projekt anschaulich darstellen. Ein Lageplan und mindestens 2 Grundrisse sollten enthalten sein. Eingereichte Abbildungen sind mit Nummern von 1-10 in der Reihenfolge, in der sie präsentiert werden sollen, zu versehen. Die Abbildung 1 muss das Hauptbild sein. Mit diesem Bild wird das Projekt im Verfahren dargestellt. Technische Anforderungen Bildmaterial: JPG-Format (Auflösung 72 dpi bei einer Bildgröße von max. DIN A4)
- Abbildungsverzeichnis: Abbildungen sind zu nummerieren und mit Bildbeschriftung zu versehen (z.B. Abbildung 1: Südsicht, Abbildung 2: Lageplan, Abbildung 3: Grundriss o.ä.).
- Erläuterungstext: Kurzer Text, der Besonderheiten des Projektes benennt ist zu formulieren (max. 1.600 Zeichen inkl. Leerzeichen).
- Anmeldebogen: Je Projekt ist einen Bogen zur Einreichung auszufüllen und rechtskräftig zu unterzeichnen.

## Preisränge

Für den WohnbauPreis Hamburg werden drei Preisränge an Architekt:innen und/ oder Bauherr:innen für das gemeinsame Werk vergeben. Darüber hinaus können Anerkennungen ausgesprochen werden. Der IdeenPreis Wohnbau Hamburg wird separat prämiert. Die Anzahl der Preisträger:innen im Preisrang sowie bei den Anerkennungen wird von der Jury festgelegt.

## Verfahren

Die Beratung der Jury erfolgt nicht öffentlich. Die Jury entscheidet mit einfacher Mehrheit. Die Entscheidung der Jury ist endgültig und nicht anfechtbar.

Das Verfahren ist nicht anfechtbar. Der Rechtsweg ist sowohl hinsichtlich des Verfahrens als auch hinsichtlich der Juryentscheidung ausgeschlossen. Bei Nichterreichung der Mindestteilnehmerzahl kann das Verfahren abgesagt werden, bereits entrichtete Teilnahmegebühren werden in diesem Fall zurückerstattet.

## Katalog | Preisdokumentation

Architekt:innen und Bauherr:innen erhalten als Preiswürdigung eine Urkunde und darüber hinaus werden prämierte Arbeiten in einem Katalog, zusammen mit den von der Jury dafür zusätzlich ausgewählten Arbeiten, präsentiert. Durch ihre Beteiligung am Verfahren erteilen die Teilnehmenden ihre Zustimmung zur Dokumentation ihrer Arbeiten sowie zu sonstigen Veröffentlichungen auf Grundlage der Juryentscheidung ohne Vergütung. Sie stellen dem Architektur Centrum das dafür erforderliche Bild- und Textmaterial kostenlos und frei von Rechten Dritter zur Verfügung. Beteiligte Mitverfasser:innen und Fachleute (z.B. Landschaftsarchitekt:innen, Fachingenieur:innen u.a.) sowie Fotograf:innen werden aus urheberrechtlichen Gründen bei der Veröffentlichung namentlich benannt.

## Kosten

- Je eingereichtem Projekt ist eine Teilnahmegebühr in Höhe von EUR 500,- zzgl. 19% MwSt., für Mitglieder des Architektur Centrums in Höhe von EUR 250,- zzgl. 19% MwSt. zu entrichten.
- Die Teilnahmegebühr muss bis zum Abgabetermin Freitag, 12. Mai 2023, mit dem Vermerk WohnbauPreis Hamburg bzw. IdeenPreis Wohnbau Hamburg auf dem Konto der Architektur Centrum ACD GmbH, IBAN DE83 2004 0000 0645 0704 00 eingegangen sein. Die Registrierung zur Teilnahme verpflichtet zur Zahlung. Bei nicht rechtzeitig eingegangenen Teilnahmegebühren sind Arbeiten vom Verfahren auszuschließen, die Verpflichtung zur Zahlung ist davon unberührt.
- Es fällt für die Beteiligung am Katalog ein zusätzlicher Kostenbeitrag in Höhe von EUR 500,- zzgl. 19% MwSt., für Mitglieder des Architektur Centrums in Höhe von EUR 250,- zzgl. 19% MwSt. an. Die Beteiligung ist für alle Preisträger:innen sowie für die zusätzlich von der Jury dafür ausgewählten Arbeiten obligatorisch.

## Einverständniserklärung

Die Teilnehmer:innen erklären sich durch ihre Beteiligung am Verfahren mit dem Inhalt und den Bestimmungen der Auslobung einverstanden.

## Durchführung des Preisverfahrens

Architektur Centrum ACD GmbH  
Oberstraße 18 a  
20144 Hamburg  
Tel: +49. (0)40. 450 35 200  
[info@architektur-centrum.de](mailto:info@architektur-centrum.de)  
[www.architektur-centrum.de](http://www.architektur-centrum.de)